



Nature's urban living

# T3 Flat

3 bedroom apartment

**Bloco B Fração 25**  
Block B Unit 25

**147 m<sup>2</sup> Piso 03**  
ABP\*\* GPA\*\* Floor 03

**Estacionamento 2 lugares**  
Parking 2 places

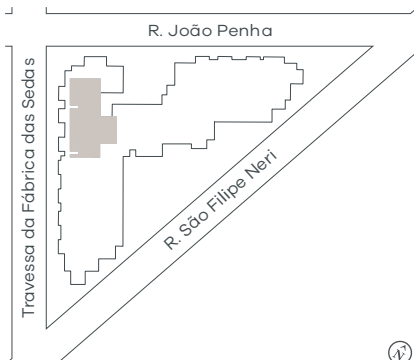
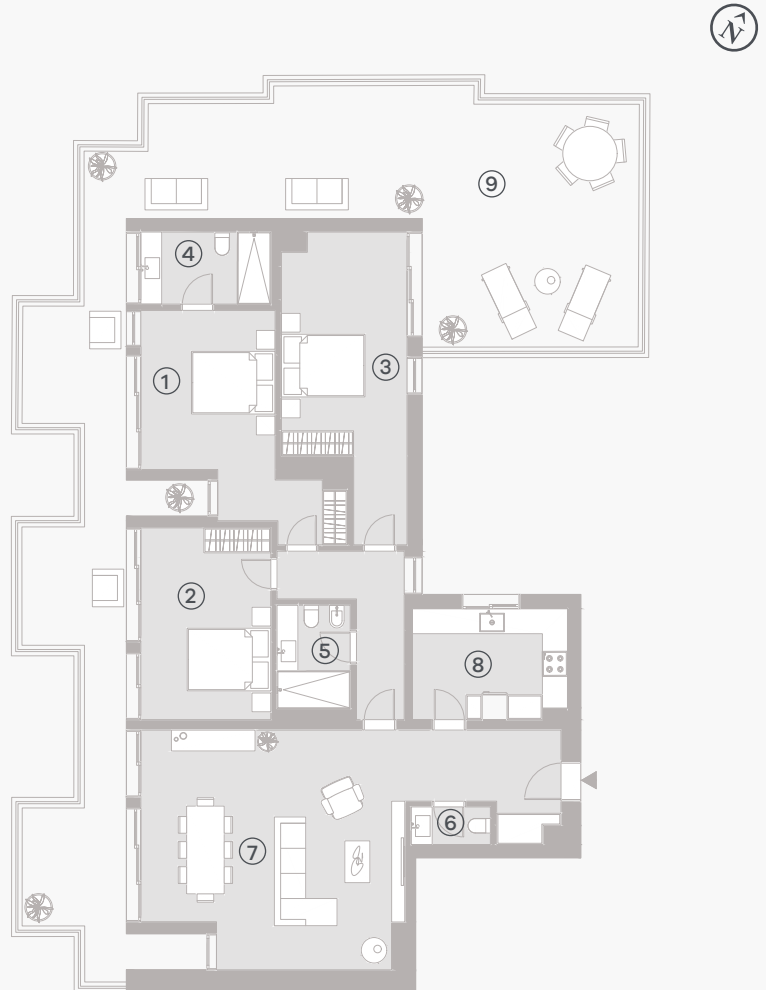
**Áreas\* Areas\* m<sup>2</sup> sqm**

1. Suite	1. Suite	15
2. Quarto 1	2. Bedroom 1	13
3. Quarto 2	3. Bedroom 2	18
4. IS 1	4. Bathroom 1	5
5. IS 2	5. Bathroom 2	4
6. IS Social	6. Social Bathroom	2
7. Sala	7. Living Room	33
8. Cozinha	8. Kitchen	10
9. Terraço	9. Terrace	87

\* Área Útil - Net Area

\*\* Área Bruta Privativa (ABP)  
Gross Private Area (GPA)

Os elementos constantes nesta planta são meramente indicativos e não têm carácter contratual.  
The information contained in this document is merely indicative and is non-contractual.





# Mapa de acabamentos

Finishing details

Nature's urban living

ESPAÇOS PRIVADOS	PRIVATE AREAS	Marcas Brands
<b>SALA</b>	<b>LIVINGROOM</b>	
Pavimento Madeira WP Quadra Oak Lively (acústico)	WP Quadra Oak Lively Wooden Floor (accustic)	WP QUADRA
Ar Condicionado	Air Conditioning	
<b>COZINHA</b>	<b>KITCHEN</b>	
Pavimento cerâmico com Baltimore White <sup>(a)</sup>	Ceramic flooring Baltimore White <sup>(a)</sup>	PORCELANOSA
Móveis de Cozinha tipo KUC	KUC type Kitchen Furniture	
Iluminação de bancada LED encastrada	LED countertop lighting	
Bancada de cozinha Corian Glacier White	Corian Glacier White Kitchen Bench	
Misturadora Aquaris	Aquaris Mixer Tap	FRASA
Frigorífico combinado	Fridge-Freezer Combo	BOSCH
Exaustor	Exhaust Fan	BOSCH
Placa de Indução	Induction Hob	BOSCH
Forno de encastre	Built-In Oven	BOSCH
Micro-ondas de encastre	Built-In Microwave	BOSCH
Máquina de lavar loiça de encastre	Built-In Dishwasher	BOSCH
Máquina de lavar e secar roupa de encastre	Built-In Washing Machine and Tumble Dryer	BOSCH
<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>	<b>BATHROOM</b>	
Bancada em Barmat Crystal White	Barmat Crystal White Countertop	BARMAT
Lavatório de pousar Sanlife	Sanlife Wash Basin	SANIDUSA
Móvel em MDF lacado na cor branca	MDF White Lacquered Cabinet	
Espelhos cristal	Crystal Mirror	
Misturadora Akua para lavatório	Akua Mixer Tap	OFA
Sanita Suspensa	Wall-Mounted Toilet	SANIDUSA
Pavimento com Baltimore Beige/Grey <sup>(b)</sup>	Ceramic flooring Baltimore Beige/Grey <sup>(b)</sup>	PORCELANOSA
Revestimento com Baltimor Beige/Grey <sup>(b)</sup>	Baltimor Finish Beige/Grey <sup>(b)</sup>	PORCELANOSA
Pavimento madeira WP Quadra Oak Lively <sup>(c)</sup>	WP Quadra Oak Lively Wooden Floor <sup>(c)</sup>	PORCELANOSA
Misturadora de Duche Akua	Akua Shower Mixer Tap	OFA
Base de duche Base Marina anti-derrapante <sup>(b)</sup>	Marina Shower Base <sup>(b)</sup>	SANIDUSA
Bidé Suspenso <sup>(b)</sup>	Wall-Mounted Bidet <sup>(b)</sup>	SANIDUSA
Misturadora Akua para bidé <sup>(b)</sup>	Akua Bidet Mixer Tap <sup>(b)</sup>	OFA
<b>SUITE / QUARTOS</b>	<b>SUITE / BEDROOMS</b>	
Pavimento Madeira WP Quadra Oak Lively (acústico)	WP Quadra Oak Lively Wooden Floor (accustic)	WP QUADRA
Estores elétricos	Electrical blinds	
Ar Condicionado	Air Conditioning	
Armários em MDF lacado na cor branca	MDF White Lacquered Cabinets	
<b>CIRCULAÇÃO &amp; HALL ENTRADA</b>	<b>CIRCULATIONS</b>	
Pavimento Madeira WP Quadra Oak Lively (acústico)	WP Quadra Oak Lively Wooden Floor (accustic)	WP QUADRA
Sistema de Vídeo Porteiro	Video Intercom System	

ESPAÇOS COMUNS	COMMON AREAS	Marcas Brands
<b>LOBBY ENTRADA</b>	<b>LOBBY</b>	
Pavimento cerâmico tipo Dover Topo	Dover Topo Ceramic Flooring	PORCELANOSA
Revestimento em Madeira Ripado	Walls covered in decorative Wooden Slats	
Portas da frente altas envidraçadas	Full Glass Entrance Doors	
<b>ATRIO / ESCADAS / ELEVADORES</b>	<b>ATRIUM / STAIRS / ELEVATORS</b>	
Revestimento cerâmico tipo Dover Topo	Dover Topo Ceramic Flooring	PORCELANOSA
4 elevadores (acesso de garagem)	4 elevators (access to parking)	
<b>CIRCULAÇÃO/ESTACIONAMENTO</b>	<b>HALL</b>	
Pavimento antiderrapante cinza	Grey Polyurethane floor	
<b>JARDIM PAISAGÍSTICO</b>	<b>LANDSCAPING GARDEN</b>	

(a) Exceção de nos T1 e alguns T2, onde o pavimento é idêntico à sala

(b) Instalações Sanitárias privadas

(c) Instalação Sanitária social

NOTA: Os acabamentos apresentados são meramente indicativos e podem ser alterados durante a obra por outros similares.

(a) With exception to one-bedroom and some two-bedroom apartments where floor is the same as living room

(b) Private Bathrooms

(c) Social Bathroom

NOTE: The indicated materials/brands are merely indicative and may be replaced during the construction works by similar materials/brands.